

Bilag 3 – VVM-screening (fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven, 10. april 2025) samt kommunens vurdering

Nedenstående skema (jf. Bilag 1 i bekendtgørelse nr. 1608 af 09/12/2024, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter) angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. miljøvurderingslovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst og besvarelser fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven.	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet er en el-ladestation, som vil være beliggende ved Fredericiavej i 7100 Vejle nær tilslutningsanlæg Óla Vejle C til Østjyske Motorvej. Der er Vejadgang fra Jens Ravns Vej, sidevej til Boeskærvej. Projektet består af en ladestation til personbiler med 16 udtag, foruden to ladepladser for personbiler med anhænger. Derudover indeholder projektet opholdsbygning, toilet og pylon.	Ingen bemærkninger.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Norlys Charging ApS Tietgensvej 4, 8600 Silkeborg, mob. 25436922, mail: brigtz@norlys.dk CVR: 38931458	Ingen bemærkninger.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Rambøll Danmark, att. Philip Andreas Holmkjær Hannemanns Allé 53, 2300 København S phia@ramboll.dk +45 2647 7506	Ingen bemærkninger.
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Jens Ravns Vej 3, 7100 Vejle Matrikel 11bu, Vinding By, Vinding	Ingen bemærkninger.

	https://danmarksarealinformation.miljoeportal.dk/detail/datasets/urn:dmp:ds:jordstykker-matrikel/features/100649500			
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Vejle Kommune			Ingen bemærkninger.
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives	Oversigtskort i målestok 1:40.000 er vedlagt som bilag 1 (til ansøgningen).			Ingen bemærkninger.
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Oversigtskort i målestok 1:5.000 er vedlagt som bilag 2 (til ansøgningen). Situationsplan er vedlagt som bilag 3 (til ansøgningen).			Ingen bemærkninger.
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej		Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	Enig
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:	Enig. Der er tale om pkt. 10 a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål.
Projektets karakteristika	Tekst			Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre er ejer af de arealer, som projektet omfatter.			Ingen bemærkninger.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering - Det fremtidige samlede bebyggede areal i m2	Samlede befæstet areal: 4.200 m ²			Ingen bemærkninger.

- Det fremtidige samlede befæstede areal i m² - Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning - Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m - Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² - Projektets bebyggede areal i m² - Projektets nye befæstede areal i m² - Projektets samlede bygningsmasse i m³ - Projektets maksimale bygningshøjde i m - Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Projektet kræver ikke grundvandssænkning. Samlede grundareal: 9.750 m² Projektets bebyggede areal: 154 m² Projektets nye befæstede areal: 4.200 m² Samlede byggemasse: 900 m³ Projektets maksimale bygningshøjde: 8.5 m Projektarealet er i dag ubebygget. Der er derfor ikke behov for nedrivning ifbm. etablering og drift af projektet.	Ingen bemærkninger.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: - Vand- mængde i anlægsperioden - Affaldstype og mængder i anlægsperioden - Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden - Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden - Håndtering af regnvand i anlægsperioden - Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Stabilgrus, sand, special muld til tag, konstruktions træ og stål/metal. Tegl klinker og asfalt. Vandmængde i anlægsperioden: Estimat 30 m³ Affaldstype og mængder i anlægsperioden: Beton, jern og metal, asfalt, træ, gips affald, mineraluld, plast, pap og brændbart. Bortkøres af den enkelte underentreprenør. Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: Ja, fra skurby – ca. 4 skurvogns moduler. Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden: Forekommer ikke. Håndtering af regnvand i anlægsperioden: Nedsivning på grund, eller ledes til offentlige kloak, når kloak er etableret på grund.	Ingen bemærkninger.

	Anlægsperioden: Marts – December 2025	
--	---	--

Projektets karakteristika	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: - Råstoffer – type og mængde i driftsfasen - Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen - Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen - Vandmængde i driftsfasen	Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: Der estimeres et årligt energiforbrug på 3500 MWh Andre råstoffer ej aktuelle Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: Ej aktuelt Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: Ej aktuelt Vandmængde i driftsfasen: Der forventes et forbrug af brugsvand på 100 l/år/m2	Ingen bemærkninger.
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand til renseanlæg: - Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: - Håndtering af regnvand:	Farligt affald: Ej aktuelt Andet affald: Almindelig affald rest, pap/papir og plast. Spildevand til renseanlæg: Estimat 100 l/år/m2 Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Ej aktuelt Håndtering af regnvand: Lokalplanområdet/projektområdet er omfattet af Vejle Kommunes spildevandsplan som et separatkloakeret opland. Regnvand og spildevand skal tilsluttes offentlig kloaksystem i separate ledninger for regnvand og spildevand. En maksimal befæstelsesgrad på 50 % skal overholdes. Overskrides denne skal der sikres forsinkelse inde på grunden.	Ingen bemærkninger.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
---------------------------	----	-----	-------	--

7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	Projektet kobles på kollektiv vandforsyning.	Ingen bemærkninger.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Projektet vil ikke efter etablering blive listevirksomhed og derfor ikke omfattet af standardvilkår	Ingen bemærkninger.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?		X	Ikke relevant.	Ingen bemærkninger.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Ikke omfattet af IE-direktivet	Ingen bemærkninger.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?		X	Ikke relevant.	Ingen bemærkninger.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Ikke omfattet af IE-direktivet	Ingen bemærkninger.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?		X	Ikke relevant.	Ingen bemærkninger.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder. Anlægsarbejdet skal anmeldes til Brønderslev Kommune.	Anlægsarbejdet skal naturligvis anmeldes til Vejle Kommune, jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsen (BEK nr 844 af 23/06/2017). Ingen bemærkninger i øvrigt.

			Kommunen kan i den forbindelse stille vilkår til overholdelse af støjgrænser.	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Anlægsarbejdet vil blive tilrettelagt således, at de gældende vilkår overholdes.	Ingen bemærkninger.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Der er foretaget støjberegninger for det projekterede byggeri, som befinder sig i et område med adskillige boliger i åben-lav bebyggelse. Beregningerne forudsætter 2 x 200 kW ladere til biler med påhæng og 8 x 400 kW ladere til biler og tager også udgangspunkt i kørsel samt transformerstationer. Der er indarbejdet et gavlelement, som vender mod boligområdet vest for ladestationen, og Jf. Lokalplan 1113 skal det sikres, at aktiviteter inden for lokalplanområdet overholder Miljøstyrelsens støjgrænser for boligområder. Mod vest findes et åben-lav boligområde, hvor grænseværdierne er 45/40/35 dB (dag/aften/nat).	Støjberegningen viser at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes, så længe beregningsforudsætningerne følges. Det inkludere bl.a. støjbidraget fra det forventet antal brugere (herunder kørsel), kildestyrken fra tekniske installationer og indretningen. I anøgningmaterialet (den udfyldte VVM-screeningsskema) stopper første afsnit i feltet ud fra pkt 16 således: ..."Der er indarbejdet et gavlelement, som vender mod boligområdet vest for ladestationen, og " Vejle Kommune antager at der henvises til beregningsgrundlaget beskrevet i rapporten. Vejle Kommune har ingen yderligere bemærkninger.

			Mod nord er en restaurant beliggende, som med lokalplan 85A er udlagt til blandet bolig- og erhvervsområde. Efter aftale med Vejle Kommune anvendes der støjgrænse i skel mod McDonalds svarende til den faktiske anvendelse som erhvervsområde, hvilket vil sige 60/60/60 dB (dag/aften/nat). Støjberegningerne har undersøgt støjmissionen i fire forskellige punkter i ladestationens nærområde: ved tre boliger og ét sted ved McDonalds. Beregningsresultaterne viser ingen overskridelser af de vejledende støjgrænseværdier i nogen af beregningspunkterne. Fladeberegninger understøtter desuden denne konklusion. Se støjnotat, som er vedlagt som bilag 4.	
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Projektet omhandler ikke anlæg af virksomhed, der udsender stoffer til luften. Projektet omhandler ligeledes ikke etablering af listevirksomhed.	Ingen bemærkninger.

18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Maskinel aktivitet og arbejde i øvrigt tilrettelægges således, at lokalt fastsatte regulativer for luftforurening overholdes.	Ingen bemærkninger.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Der forventes ikke emissioner forbundet med anlæggets drift. Eventuelle emissioner vil kunne komme fra den til- og frakørende trafik, som vil benytte anlægget. Dette forventes dog at være af meget begrænset omfang, idet brugerne vil være el- og hybridkøretøjer. Andre eventuelle emissioner kan stamme fra maskinelt udstyr som benyttes ved renovation og ved drift af grønne arealer.	Ingen bemærkninger.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener - I anlægsperioden? - I driftsfasen?	X		I anlægsperioden: Der vil kunne forekomme støvgener i samme udstrækning som ethvert andet anlægsarbejde. Der benyttes ikke materialer, som på grund af deres egenskab vil kunne medføre støvgener. Skulle det ske, at anlægsarbejdet foregår i tørre perioder, kan der bruges kendte afværgemetoder som vanding.	Ingen bemærkning.

			I driftsfasen: Der vil ikke forekomme støvgener som følge af anlæggets drift.	
--	--	--	--	--

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		X	Der vil ikke forekomme lugtgener som følge af anlægsfasen eller som følge af drift af ladestationerne.	Ingen bemærkninger.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne. - I anlægsperioden? - I driftsfasen?	X		I anlægsperioden: Der kan i vinterhalvåret være behov for arbejdslys i de mørke timer. Anlægsarbejdet skal følge kommunens forskrifter for hvilket tidsrum, der må arbejdes i, og dette vil minimere risikoen for spildlys i aften- og nattetimerne. I driftsfasen: Der vil af sikkerheds- og tryghedsmæssige årsager være behov for belysning i aften- og nattetimerne på køre- og opholdsarealer, som vil svare til stibelysning i park og almindelig	

			belysning på befæstede trafikarealer. Det forventes ikke, at belysning vil medføre øget lysspild på naboarealer. Der kan etableres beplantning som afskærmning, hvis det viser sig, at der forekommer spildlys på naboarealer.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Projektet omhandler ikke etablering af virksomhed, som forventes at have oplag af farlige stoffer.	Ingen bemærkninger.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Projektområdet er omfattet af to lokalplaner: Lokalplan nr. 1113 "Erhvervsområde ved Jens Ravns Vej, Vejle" udlægger området til erhvervsformål for virksomheder i miljøklasserne 1-3. Med disse miljøklasser menes virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i mindre grad. Lokalplan nr. 142 er en temalokalplan, som blandt andet	Ingen bemærkninger.

			regulerer hegn, beplantning, skilte, belysning og belægning på udendørs arealer. Confidential Projektet vurderes godt at kunne rummes inden for lokalplanernes generelle formål.	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Projektets etablering forudsætter ikke dispensation for bygge- eller beskyttelseslinjer.	Ingen bemærkninger.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Det er usandsynligt, at det vil være nødvendigt at begrænse anvendelsen af naboarealer ifbm. både anlægs- og driftsfasen.	Ingen bemærkninger.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Projektet vil ikke hindre udnyttelsen af råstoffer.	Ingen bemærkninger.
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?	X		Projektområdet ligger indenfor kystnærhedszonen og er tænkt placeret i en afstand på 1,75 m. fra kysten.	Der menes formegentlig 1,75 km fra kysten. Ingen bemærkninger.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Der findes ikke skov indenfor projektområdet.	Ingen bemærkninger.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ikke kendskab til rejste fredningssager inden for eller omkring projektområdet.	Ingen bemærkninger.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3			Der er ca. 422 meter til den nærmeste beskyttede naturtype som er en fredet eng.	Der er beskyttet natur i form af en sø, ved Friis Hansens Vej 5, ca. 365 meter fra projektområdet. Projektet vurderes ikke at have nogen betydning for dette område.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Inden for en radius af 1 km findes observationer af de følgende arter: - Sydflagermus - Pipistrelflagermus - Vandflagermus - Butsnudet frø Observationerne findes i en afstand af 900-1000 m fra projektområdet bagved eksisterende bymæssig bebyggelse.	Ingen bemærkninger.

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Der er ca. 420 meter til det nærmeste fredede område som er en kirkefredning af Vinding Kirke.	Ingen bemærkninger.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er ca. 2,30 km. væk og er Natura 2000 habitatområde nr. 79 "Munkebjerg Strandskov".	Ingen bemærkninger.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Der forventes ikke at projektet medfører en aktivitet som kan forårsage ændringer af vandområder eller som kan påvirke grundvandsforekomster.	Vejle Kommune vurdere at projektet ikke vil påvirke grundvandet.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Projektet er tænkt placeret i et område med Drikkevandsinteresser (OD) ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).	Vejle Kommune vurdere at projektet ikke vil påvirke de eksisterende drikkevandsinteresser væsentligt. . Projektet ligger i et område for drikkevandsinteresser og dele af projektet findes i indvindingsopland til Fjeldvigs Vandværk Aps og Vinding Vandværk I/S.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Projektet er ikke tænkt placeret i et område med registreret jordforurening.	Ingen bemærkninger.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	X		Projektområdets nordvestlige hjørne er i Vejle Kommuneplan 2021-2033 udpeget som et område med risiko for oversvømmelse.	Ingen bemærkninger.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Projektområde er ikke placeret indenfor et område som er udpeget som risikoområdet for oversvømmelse jf. oversvømmelsesloven.	Ingen bemærkninger.
---	--	---	---	---------------------

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			Der er ikke ved ansøgningstidspunktet kendskab til anlæg eller aktiviteter eller planer om disse, som i kumulation med nærværende projekt forventes at kunne øge den samlede miljøpåvirkning.	I ansøgningmaterialet er der indtegnet et "eksperimentarium". Ansøger har angivet dette som værende ikke en del af ansøgningen. Ansøger skal være opmærksom på at dette kan være omfattet af en senere VVM-screening.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?			Det er usandsynligt, at nabolande kan blive berørt af projektets miljøpåvirkning.	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er indarbejdet et gavlelement i forbindelse med overdækningen for at nedbringe den eksterne støj til boligområdet vest for ladestationen. Der er yderligere arbejdet med bebyggelsesplanen for at imødekomme lokalplanlagte	Ingen bemærkninger.

			krav om facadelinjer og udseendesmæssige forhold.	
--	--	--	---	--

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 10. april 2025 - Bygherre/anmelder: Rambøll

Konklusion

Det er kommunens vurdering vedr. det ansøgte projekt, at

- Det vil ikke indebære påvirkning af Natura 2000 områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.
- At anden beskyttet natur ikke påvirkes negativt.
- Fredninger ikke påvirkes af projektet.
- Befolkningens sundhed ikke påvirkes væsentligt.
- Drift i tilknytning til projektet ikke vil medføre væsentlige risici for omgivelserne.
- Etablering og drift er i overensstemmelse med det øvrige plangrundlag.

Det er Vejle Kommunes samlede vurdering, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Vejle Kommune, 20. juni. 2025

Mathias Freiberg, Miljømedarbejder