

SCREENING

for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 1429

Fakta om planen/planerne

Planen/ planernes nr. og navn	1429 Offentlige formål ved Ørnebjergvej, Vejle		
Formål, omfang og forventet indhold	Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere en udvidelse til den eksisterende efterskole indenfor samme område på ca. 6,6 ha hvor skolen allerede er beliggende. Udvidelsen består af to ekstra fløje i to og tre etager, som sammenbygges med den eksisterende bebyggelse af mindre mellembygninger. Derudover kan opføres øvrig sekundær bebyggelse såsom cykel- og affaldsskure. Lokalplanen fastsætter bygningsregulerende bestemmelser i forhold til bebyggelsens omfang, udformning, placering og arkitektur.		
Screenet af	EMGRN		
Kan planen/planerne påvirke et Natura 2000-område og/eller Bilag IV-arter?	Ja	Nej	X
Er planen/planerne omfattet af bilag 1 eller 2 i miljøvurderingsloven?	Ja X	Nej	
Hvis ja, inden for hvilket område?	Bilag 2 - 10b. Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.		

Læseforklaring til screeningen

Skema 1-4 er emner, som er vurderet relevante at screene i forhold til, om der skal udarbejdes en miljøvurdering for en plan. Skema 5 er spørgsmål fra miljøvurderingslovens bilag 3, der fungerer som en opsamling på skema 1-4. Skema 6 er en liste over berørte myndigheder, der kan være relevante at høre for en plan.

Vurderingerne af emner i skema 1-5 er:

Neutral / ikke relevant = Emnet er ikke at finde i planområdet eller i naboområderne. F.eks. hvis planområdet ligger 4 km fra kysten, er det ikke omfattet af kystnærhedszonen. Der er derfor ikke en bemærkning knyttet til emnet.

Ikke væsentlig = Emnet er at finde i planområdet eller i naboområderne. F.eks. hvis planområdet ligger 2 km fra kysten i den bynære del af kystnærhedszonen, men ikke kan ses fra kysten. Der er derfor en bemærkning knyttet til punktet.

Kan være væsentlig = Der skal udarbejdes en miljøvurdering for det pågældende emne.

Forklaring til sagsbehandler, FJERNES når screening er færdig:

Afgrænsning af miljørapporten

Er planen på bilag 2 skal den miljøvurderes, hvis planen *ikke* er omfattet af undtagelsen om at planen er for et mindre område på lokalt plan, eller at planen kun indeholder mindre ændringer i eksisterende planer.

Til afgrænsningen benyttes nedenstående skema også, men i bemærkninger tilføjes de forhold, der skal vurderes. Skemaet medsendes som bilag i afgrænsningshøringen og benyttes som bilag til miljørapporten.

Screening

Alle andre planers indvirkning på omgivelserne vurderes inden for de efterfølgende temaer med tilhørende spørgsmål. De enkelte temaer er ikke prioriteret. Spørgsmålene udfyldes mht., om planen er neutral (eller er irrelevant), ikke væsentlig eller kan få væsentlig betydning for et aktuelt område/emne. Det er en overordnet, kvalitativ vurdering. Hvis et forhold vurderes at have væsentlig negativ eller positiv betydning, skal planen miljøvurderes på de forhold.

Kryds ved "Ikke væsentlig" uddybes under bemærkninger. Det skal være kort og kan enten være en konkret begrundelse for vurderingen eller henvisning til lovgivning, grænseværdi eller lignende.

Sættes der bare ét kryds i "Kan være væsentlig" skal planen miljøvurderes.

I forbindelse med screening/afgrænsningen udfyldes også skemaet på sidste side om, hvilke relevante myndigheder der skal høres. Der er kun lovkrav om høring af myndigheder, men det kan være en god idé også at høre lokale foreninger o.l.

Skema 1. Landskab og kulturarv

Påvirker planen/planerne kulturmiljøet og/eller landskabet:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Kulturhistoriske værdier (herunder arkæologisk arv og værdifuldt kulturmiljø (kulturmiljøer) (kp25))	x			
Fredede og bevaringsværdige bygninger	x			
Kirkeomgivelser (kp25)	x			
Bevaringsværdigt landskab (kp25)	x			
Større sammenhængende landskaber (kp25)	x			
Afgrænsning mellem byen og det åbne land	x			
Udsigtspunkter	x			
Landskabstyper	x			

Skema 2. Miljø (vand, støj, luft, klimatiske faktorer, jordbund og jordarealer)

Påvirker planen/planerne miljøet eller medfører miljøkonflikter med tilstødende naboområder:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Områder med <i>særlige</i> drikkevandsinteresser	x			
Grundvandet (nitratfølsomme- og/eller sprøjtemiddelfølsomme indsatsområder)	x			
Vandværksopland	x			
BNBO - boringsnære beskyttelsesområder	x			
Støj og vibrationer fra virksomheder ud over vejledende grænseværdier	x			
Lugt, støv eller anden luftforurening fra virksomheder	x			
Virksomhedsklassen	x			
Produktionsvirksomheder	x			
Trafikbelastning (kapacitet)	x			
Støj og vibrationer fra trafik, herunder jernbaner, ud over vejledende grænseværdier		x		Området er beliggende nær Østjyske motorvej hvorfra der er trafikstøj. Der stilles krav til, at miljøstyrelsens vejledende støjgrænser overholdes som forudsætning for ibrugtagning. Dermed skal etableres støjafskærmende foranstaltninger af den vestligste vestvendte facade, så støjgrænser for trafikstøj overholdes.
Emissioner (partikler, luftarter), trafikos	x			
Støjkonsekvenszoner (kp25)		x		Området ligger indenfor støjkonsekvenszone til Østjyske motorvej samt til skydebanen ved Hældagerskolen. Der stilles krav til, at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj overholdes som forudsætning for ibrugtagning. Dermed skal der etableres støjafskærmende foranstaltninger af den vestligste vestvendte facade, så støjgrænser for trafikstøj overholdes. Den vejledende grænseværdi for støjniveauet for skydebanen overholdes ved nærmeste bolig, som ligger nærmere skydebanen end skolens udvidelse.
Særligt værdifulde landbrugsområde (kp25)	x			
Råstofområder	x			

Jordforurening	x			
Energiforbrug	x			
Nedbør, i forhold til klima	x			
Oversvømmelse og erosion (kp25)	x			
Risiko for havstigning (kp25)	x			
Belagte arealer				
Byfortætning	x			
Nye arealer til byudvikling inddrages, herunder arealforbrug	x			

Skema 3. Flora, fauna og biologisk mangfoldighed

Påvirker planen/planerne direkte eller indirekte beskyttede eller sårbare naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven, skovloven, museumsloven med flere, samt Vejle Kommuneplan 2025-2037 (kp25):

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Natura 2000-områder (habitat-, fuglebeskyttelses- og ramsarområder)				Natura 2000-områder påvirkes ikke af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord, som ligger ca. 2,3 km øst for lokalplanområdet.
Bilag IV-arter (habitatdirektivet)				Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i lokalplanområdet forekommer dyre eller plantearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Lokalplanområde 1429 er i dag et bebygget areal med boldbaner beliggende op af Bredballe Klarskov mod nord, øst og syd, og mod et parcelhuskvarter imod vest. Med lokalplanen er der planlagt ekstra bebyggelse imod parcelhuskvarteret på en fodboldbane, samt nedrivning af eksisterende bebyggelse. Den nuværende bebyggelse og område vurderes ikke egnet som yngle- og rastepladser for nogen bilag IV-arter, som kan forekomme i området, med undtagelse af flagermus. Der vil ikke blive fældet nogen træer der vurderes egnede yngle- og rastepladser for flagermus. Ved nedrivning af eksisterende bebyggelse, skal der dog kontrolleres for flagermus, og eventuelle flagermus skal udsluses inden nedrivning. Odder påvirkes ikke af lokalplanen, da de lever i tilknytning til vandløb og større søer, hvilket ikke forekommer indenfor det lokalplanlagte område. Stor vandsalamander, løvfrø, løvfrø, spidssnudet frø, markfirben, hasselmus, birkemus og grøn kølleghedsmed forventes ikke at forekomme på arealet, da de er tilknyttet andre habitater. Vågeghval, langluffet grindehval, almindelig delfin og

				marssvin er tilknyttet havet og da lokalplansområdet ikke er i forbindelse med havet vurderes det, at de ikke vil blive påvirket af projektet. Kommunen vurderer derfor, at lokalplanen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for flagermus og andre arter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Hvis der bliver fundet flagermus under nedrivningsarbejde, skal disse udluses inden arbejdet må fortsættes. Hvis der på sigt fældes træer, der er egnet som raste- og ynglepladser for flagermus, så skal dette gøres i perioden 1. september til 14. oktober.
§ 3 områder: Eng, hede, mose, overdrev, strandeng, sø og vandløb				
Beskyttede sten- og jorddiger	x			
Fredede fortidsminder og beskyttelseslinjer				
Fredede områder	x			
Fredskov				
Strandbeskyttelseslinjen	x			
Sø-beskyttelseslinjer	x			
Å-beskyttelseslinjer	x			
Skovbyggelinjer		x		Lokalplanområdet er undtaget fra skovbyggelinjen jævnfør naturbeskyttelsesloven, da der allerede findes væsentlig lovlig bebyggelse nærmere skoven end 300 m.
Kirkebyggelinjer	x			
Kystnærhedszonen (kp25)		x		Området omfattes af kystnærhedszone. Der ligger dog eksisterende by og skov mellem området og kysten, så den nye bebyggelse kan ikke ses fra kysten og påvirker dermed ikke kystnærhedszonen væsentligt.
Økologiske forbindelser (eksisterende natur inden for økologiske forbindelser) (kp25)	x			
Potentielle økologiske forbindelser (kp25)		x		En bræmme langs lokalplanområdets afgrænsning mod Bredballe Klarskov er udpeget som potentiel økologisk forbindelse. Det udpegede areal forbliver uændret.
Særligt værdifulde naturområder (kp25)	x			
Områder med skovrejsning uønsket (kp25)	x			
Skovrejsningsområder (kp25)	x			
Naturområder (kp25)	x			
Potentielle naturområder (kp25)	x			
Lavbundsarealer (kp25)	x			

Lavbundsarealer der kan genoprettes (kp25)	x			
Geologisk bevaringsværdi (kp25)	x			
Vandrammedirektivet	x			
Udledning til vandmiljøet (søer og vandløb)				

Skema 4. Befolkning, menneskers sundhed, materielle goder og katastrofer

Påvirker planen/planerne, som en direkte eller indirekte følgevirkning, befolkningen, menneskers sundhed, materielle goder og/eller katastroferisici:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Trafiksikkerhed	x			
Visuel påvirkning (udsigt og indblik)		x		For beboerne på den østlige side af Nørrebjerget vil skolens visuelle udtryk ændre sig, ved opførelse af ny bebyggelse. Det vurderes ikke en væsentlig påvirkning af det visuelle miljø, da der i forvejen er højskole og efterskole på arealerne med dertilhørende bebyggelse.
Vindforhold (turbulens)	x			
Lys og refleksion	x			
Skygge	x			
Sårbare grupper	x			
Lokalsamfund	x			
Fritidsmuligheder, rekreation og grønne områder	x			
Friluftsområder (kp25)	x			
Tilgængelighed	x			
Tryghed	x			
Ulykkesrisiko (planlægningszone for risikovirk-somhed (kp25))	x			
Regional påvirkning (detailhandel, turisme)	x			

Skema 5. Planens/planernes karakteristika og indvirkning

Skemaet indeholder en række spørgsmål fra miljøvurderingslovens bilag 3, der anvendes til at vurdere planens/planernes væsentlighed. Skemaet udfyldes på baggrund af vurderingerne i skema 1-4.

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
I hvilket omfang kan planen/planerne danne grundlag for projekter og andre aktiviteter med hensyn til beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler?	x			
I hvilket omfang har planen/planerne indflydelse på andre planer, f.eks. kommuneplan og vandplaner?	x			
Har planen/planerne relevans for integrering af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme bæredygtig udvikling?	x			
Er der miljøproblemer med relevans for planen/planerne?	x			
Har planen/planerne relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning, der stammer fra en EU-retsakt (f.eks. planer og programmer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse)?	x			
Er der sandsynlige, varige, hyppige og reversible indvirkninger på miljøet?	x			
Er der kumulative miljøpåvirkninger?	x			
Er der indvirkning på andre lande?	x			
Er der fare for menneskers sundhed eller miljøet, f.eks. pga. ulykker? Se skema 2 og 4.	x			
Er det et stort geografisk område eller en stor befolkningsgruppe der berøres?	x			
Er der særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv inden for området? Se skema 1 og 3.	x			
Overskrides miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier? Se skema 2.	x			
Sker der en intensiv arealudnyttelse af planområdet?	x			

Påvirker planen/planerne områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan (f.eks. EU) eller internationalt plan? Se skema 3.	x			
--	---	--	--	--

Skema 6. Inddragelse af myndigheder

Skemaet giver overblik over, hvilke berørte myndigheder, afhængig af indholdet af planen/planerne, der skal høres i forbindelse med screeningen. En berørt myndighed er en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen/planerne kan realiseres.

Myndigheder	Sæt X	Bemærkninger
Plan- og landdistriktsstyrelsen plst@plst.dk		
Naturstyrelsen nst@nst.dk		
Energistyrelsen ens@ens.dk		
Region Syddanmark kontakt@rsyd.dk		
Kystdirektoratet kdi@kyst.dk		
Trafikstyrelsen info@trafikstyrelsen.dk		
Slots- og Kulturstyrelsen post@slks.dk		
Haderslev Stift kmhad@km.dk		
Ribe Stift kmrib@km.dk		
Vejdirektoratet hoeringer@vd.dk		
Miljøstyrelsen plantilsyn@mst.dk		
VejleMuseerne museerne@vejle.dk		
Naturstyrelsen Trekantsområdet, tre@nst.dk		
Berørte kommuner: Hedensted Kommune, mail@hedensted.dk Billund Kommune, plan@billund.dk Fredericia Kommune, kommunen@fredericia.dk Kolding Kommune, plan@kolding.dk Vejle Kommune, plan@vejen.dk Ikast-Brande Kommune, post@ikast-brande.dk		
Andre		

Screeningsafgørelse

Vejle Kommune har i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter gennemført en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang jævnfør lovens bilag 3, der kræver en miljøvurdering.

Planen er screenet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer (arealanvendelse, arealinddragelse), vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

Planen er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10b. Da planen alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan eller alene indeholder mindre ændringer i en sådan plan, er den omfattet af lovens § 8, stk. 2, nr. 1. Planen vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet, og er derfor ikke miljøvurderet.

Det er vurderet, at der ikke er eksterne berørte myndigheder, der skal høres i screeningsafgørelsen.

Området er beliggende nær Østjyske motorvej hvorfra der er trafikstøj, og området ligger indenfor støjkonsekvenszone til Østjyske motorvej samt til skydebanen ved Hældagerskolen. Der stilles krav til, at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj overholdes som forudsætning for ibrugtagning. Dermed skal der etableres støjafskærmende foranstaltninger af den vestligste vestvendte facade, så støjgrænser for trafikstøj overholdes. Den vejledende grænseværdi for støjniveauet for skydebanen overholdes ved nærmeste bolig, som ligger nærmere skydebanen end skolens udvidelse.

Natura 2000-områder påvirkes ikke af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord, som ligger ca. 2,3 km øst for lokalplanområdet. Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i lokalplanområdet forekommer dyre eller plantearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Lokalplanområde 1429 er i dag et bebygget areal med boldbaner beliggende op af Bredballe Klarskov mod nord, øst og syd, og mod et parcelhuskvarter imod vest. Med lokalplanen er der planlagt ekstra bebyggelse imod parcelhuskvarteret på en fodboldbane, samt nedrivning af eksisterende bebyggelse. Den nuværende bebyggelse og område vurderes ikke egnet som yngle- og rastepladser for nogen bilag IV-arter, som kan forekomme i området, med undtagelse af flagermus. Der vil ikke blive fældet nogen træer der vurderes egnede yngle- og rastepladser for flagermus. Ved nedrivning af eksisterende bebyggelse, skal der dog kontrolleres for flagermus, og eventuelle flagermus skal udsluses inden nedrivning. Kommunen vurderer derfor, at lokalplanen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for flagermus og andre arter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Lokalplanområdet er undtaget fra skovbyggelinjen jævnfør naturbeskyttelsesloven, da der allerede findes væsentlig lovlig bebyggelse nærmere skoven end 300 m.

Området omfattes af kystnærhedszone. Der ligger dog eksisterende by og skov mellem området og kysten, så den nye bebyggelse kan ikke ses fra kysten og påvirker dermed ikke kystnærhedszonen væsentligt.

En bræmme langs lokalplanområdets afgrænsning mod Bredballe Klarskov er udpeget som potentiel økologisk forbindelse. Det udpegede areal forbliver uændret.

For beboerne på den østlige side af Nørrebjerget vil skolens visuelle udtryk ændre sig, ved opførelse af ny bebyggelse. Det vurderes ikke en væsentlig påvirkning af det visuelle miljø, da der i forvejen er højskole og efterskole på arealerne med dertilhørende bebyggelse.