

SCREENING

for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 1359 og

forslag til tillæg nr. 9 til Vejle Kommuneplan 2025-2037 (kp21)

Fakta om planen/planerne

Planen/ planernes nr. og navn	1359 Boligområde ved Engumvej, Bredal		
Formål, omfang og forventet indhold	En privat bygherre har anmodet om lokalplanen for boliger nord for Engumvej i Bredal. Der er ønske om at opføre 48 tæt-lav boliger og 17 åben-lav boliger. Dertil er der ønske om at skabe et grønt fælles friareal for alle byens borgere nord for boligerne og frem til Engum Bæk.		
Screenet af			
Kan planen/planerne påvirke et Natura 2000-område og/eller Bilag IV-arter?	Ja	Nej x	
Er planen/planerne omfattet af bilag 1 eller 2 i miljøvurderingsloven?	Ja X	Nej	
Hvis ja, inden for hvilket område?	10b. Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.		

Læseforklaring til screeningen

Skema 1-4 er emner, som er vurderet relevante at screene i forhold til, om der skal udarbejdes en miljøvurdering for en plan. Skema 5 er spørgsmål fra miljøvurderingslovens bilag 3, der fungerer som en opsamling på skema 1-4. Skema 6 er en liste over berørte myndigheder, der kan være relevante at høre for en plan.

Vurderingerne af emner i skema 1-5 er:

Neutral / ikke relevant = Emnet er ikke at finde i planområdet eller i naboområderne. F.eks. hvis planområdet ligger 4 km fra kysten, er det ikke omfattet af kystnærhedszonen. Der er derfor ikke en bemærkning knyttet til emnet.

Ikke væsentlig = Emnet er at finde i planområdet eller i naboområderne. F.eks. hvis planområdet ligger 2 km fra kysten i den bynære del af kystnærhedszonen, men ikke kan ses fra kysten. Der er derfor en bemærkning knyttet til punktet.

Kan være væsentlig = Der skal udarbejdes en miljøvurdering for det pågældende emne.

Skema 1. Landskab og kulturarv

Påvirker planen/planerne kulturmiljøet og/eller landskabet:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Kulturhistoriske værdier (herunder arkæologisk arv og værdifuldt kulturmiljø (kulturmiljøer) (kp25))	X			
Fredede og bevaringsværdige bygninger	X			
Kirkeomgivelser (kp25)	X			
Bevaringsværdigt landskab (kp25)	X			
Større sammenhængende landskaber (kp25)	X			
Afgrænsning mellem byen og det åbne land		x		Afgrænsningen mellem byen og det åbne land rykkes mod nord. Da de kommende boliger kommer til at ligge bag ved et fælles rekreativt område præget af buske og træer, vurderes ændringen ikke at have indflydelse på afgrænsningen mellem by og land.
Udsigtspunkter	X			
Landskabstyper	x			

Skema 2. Miljø (vand, støj, luft, klimatiske faktorer, jordbund og jordarealer)

Påvirker planen/planerne miljøet eller medfører miljøkonflikter med tilstødende naboerområder:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Områder med <i>særlige</i> drikkevandsinteresser		x		En lille del af lokalplanens nordvestlige hjørne er udpeget med særlige drikkevandsinteresser. Arealet skal beplantes og der kan ikke bygges på dette areal, derfor er der ingen konflikter med drikkevandsinteressen.
Grundvandet (nitratfølsomme- og/eller sprøjtemiddelfølsomme indsatsområder)	X			
Vandværksopland	X			
BNBO - boringsnære beskyttelsesområder	X			
Støj og vibrationer fra virksomheder ud over vejledende grænseværdier		X		På Horsensvej 588 ligger et autoværksted. Autoværkstedet er i dag begrænset af de nærmeste eksisterende boliger. Der etableres en beplantet jordvold langs lokalplanens nordvestligste grænse parallelt med Horsensvej, som tager støjen fra både trafik og autoværksted.
Lugt, stov eller anden luftforurening fra virksomheder	X			
Virksomhedsklassen	X			
Produktionsvirksomheder	X			
Trafikbelastning (kapacitet)	X			
Støj og vibrationer fra trafik, herunder jernbaner, ud over vejledende grænseværdier	X			
Emissioner (partikler, luftarter), trafikos	X			
Støjkonsekvenszoner (kp25)	X			
Særligt værdifulde landbrugsområde (kp25)	X			
Råstofområder	X			
Jordforurening	X			
Energiforbrug	X			
Nedbør, i forhold til klima	X			
Oversvømmelse og erosion (kp25)	X			
Risiko for havstigning (kp25)	X			
Belagte arealer	X			
Byfortætning	X			

Nye arealer til byudvikling inddrages, herunder arealforbrug	X			
--	---	--	--	--

Skema 3. Flora, fauna og biologisk mangfoldighed

Påvirker planen/planerne direkte eller indirekte beskyttede eller sårbare naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven, skovloven, museumsloven med flere, samt Vejle Kommuneplan 2025-2037 (kp25):

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Natura 2000-områder (habitat-, fuglebeskyttelses- og ramsarområder)	X			Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte truede, sjældne eller karakteristiske dyre- og plantearter og naturtyper. Nærmeste Natura 2000-område er område nr. 78, arealer omkring Ulbæk og skove langs nordsiden af Vejle Fjord beliggende ca. 2,5-3,5 km syd for planområdet. Det vurderes, at det kan udelukkes, at planen påvirker udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område og området integritet væsentligt pga. afstanden til Natura 2000-områder og planens omfang og indhold.
Bilag IV-arter (habitatdirektivet)	X			Bilag IV i EU's habitatdirektiv er en liste over udvalgte dyre- og plantearter, som medlemslandene er forpligtet til generelt at beskytte, både inden for og uden for Natura 2000-områderne. Bilag IV-arterne må ikke indfanges eller slås ihjel og der er forbud mod forstyrrelse eller ødelæggelse af deres yngle- og rasteområde. For planter gælder, at de ikke må beskæres eller graves op. Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i området forekommer dyre- eller plantearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Det vurderes derfor, at planen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for f.eks. stor vandsalamander, spidssnudet frø, forskellige flagermusarter og odder og andre dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.
§ 3 områder: Eng, hede, mose, overdrev, strandeng, sø og vandløb	X			

Beskyttede sten- og jorddiger		X		Der ligger et dige igennem lokalplanområdet. Diget kan gennembrydes af én boligvej med en bredde på 7 meter. Der hvor stien krydser diget, skal stien føres hen over diget med en bakke med lav hældning.
Fredede fortidsminder og beskyttelseslinjer	X			
Fredede områder	X			
Fredskov	X			
Strandbeskyttelseslinjen	X			
Sø-beskyttelseslinjer	X			
Å-beskyttelseslinjer	X			
Skovbyggelinjer	X			
Kirkebyggelinjer	X			
Kystnærhedszonen (kp25)	X			
Økologiske forbindelser (eksisterende natur inden for økologiske forbindelser) (kp25)	X			
Potentielle økologiske forbindelser (kp25)		X		En stor del af lokalplanområdet er udpeget som potentielle økologiske forbindelser. Økologiske forbindelser med placering tæt på byen er med til at styrke byernes rekreative og naturlige miljøer og indgå og friholdes som rekreative forbindelser ud til det omkringliggende åbne land.
Særligt værdifulde naturområder (kp25)	X			
Områder med skovrejsning uønsket (kp25)	X			
Skovrejsningsområder (kp25)	X			
Naturområder (kp25)	X			
Potentielle naturområder (kp25)	X			
Lavbundsarealer (kp25)	X			
Lavbundsarealer der kan genoprettes (kp25)	X			
Geologisk bevaringsværdi (kp25)	X			
Vandrammedirektivet	X			
Udledning til vandmiljøet (søer og vandløb)	x			

Skema 4. Befolkning, menneskers sundhed, materielle goder og katastrofer

Påvirker planen/planerne, som en direkte eller indirekte følgevirkning, befolkningen, menneskers sundhed, materielle goder og/eller katastroferisici:

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
Trafiksikkerhed	X			
Visuel påvirkning (udsigt og indblik)	X			
Vindforhold (turbulens)	X			
Lys og refleksion	X			
Skygge	X			
Sårbare grupper	X			
Lokalsamfund	X			
Fritidsmuligheder, rekreation og grønne områder	X			
Friluftsområder (kp25)	X			
Tilgængelighed	X			
Tryghed	X			
Ulykkesrisiko (planlægningszone for risikovirk-somhed (kp25))	X			
Regional påvirkning (detailhandel, turisme)	X			

Skema 5. Planens/planernes karakteristika og indvirkning

Skemaet indeholder en række spørgsmål fra miljøvurderingslovens bilag 3, der anvendes til at vurdere planens/planernes væsentlighed. Skemaet udfyldes på baggrund af vurderingerne i skema 1-4.

	Neutral / ikke relevant	Ikke væsentlig	Kan være væsentlig	Bemærkninger
I hvilket omfang kan planen/planerne danne grundlag for projekter og andre aktiviteter med hensyn til beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler?	X			
I hvilket omfang har planen/planerne indflydelse på andre planer, f.eks. kommuneplan og vandplaner?	X			
Har planen/planerne relevans for integrering af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme bæredygtig udvikling?	X			
Er der miljøproblemer med relevans for planen/planerne?	X			
Har planen/planerne relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning, der stammer fra en EU-retsakt (f.eks. planer og programmer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse)?	X			
Er der sandsynlige, varige, hyppige og reversible indvirkninger på miljøet?	X			
Er der kumulative miljøpåvirkninger?	X			
Er der indvirkning på andre lande?	X			
Er der fare for menneskers sundhed eller miljøet, f.eks. pga. ulykker? Se skema 2 og 4.	X			
Er det et stort geografisk område eller en stor befolkningsgruppe der berøres?	X			
Er der særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv inden for området? Se skema 1 og 3.	X			
Overskrides miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier? Se skema 2.	X			
Sker der en intensiv arealudnyttelse af planområdet?	X			

Påvirker planen/planerne områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan (f.eks. EU) eller internationalt plan? Se skema 3.	X			
--	---	--	--	--

Skema 6. Inddragelse af myndigheder

Skemaet giver overblik over, hvilke berørte myndigheder, afhængig af indholdet af planen/planerne, der skal høres i forbindelse med screeningen. En berørt myndighed er en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen/planerne kan realiseres.

Myndigheder	Sæt X	Bemærkninger
Plan- og landdistriktsstyrelsen plst@plst.dk		
Naturstyrelsen nst@nst.dk		
Energistyrelsen ens@ens.dk		
Region Syddanmark kontakt@rsyd.dk		
Kystdirektoratet kdi@kyst.dk		
Trafikstyrelsen info@trafikstyrelsen.dk		
Slots- og Kulturstyrelsen post@slks.dk		
Haderslev Stift kmhad@km.dk		
Ribe Stift kmrib@km.dk		
Vejdirektoratet hoeringer@vd.dk		
Miljøstyrelsen plantilsyn@mst.dk		
VejleMuseerne museerne@vejle.dk		
Naturstyrelsen Trekantsområdet, tre@nst.dk		
Berørte kommuner: Hedensted Kommune, mail@hedensted.dk Billund Kommune, plan@billund.dk Fredericia Kommune, kommunen@fredericia.dk Kolding Kommune, plan@kolding.dk Vejle Kommune, plan@vejle.dk Ikast-Brande Kommune, post@ikast-brande.dk		
Andre		

Screeningsafgørelse

Vejle Kommune har i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter gennemført en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang jævnfør lovens bilag 3, der kræver en miljøvurdering.

Planen er screenet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer (arealanvendelse, arealinddragelse), vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

Planen er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10b. Da planen alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan eller alene indeholder mindre ændringer i en sådan plan, er den omfattet af lovens § 8, stk. 2, nr. 1 og 2. Planen vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet, og er derfor ikke miljøvurderet.

Det er vurderet, at der ikke er eksterne berørte myndigheder, der skal høres i screeningsafgørelsen.

Afgrænsningen mellem byen og det åbne land rykkes mod nord. Da de kommende boliger kommer til at ligge bag ved et fælles rekreativt område præget af buske og træer, vurderes ændringen ikke at have indflydelse på afgrænsningen mellem by og land.

En lille del af lokalplanens nordvestlige hjørne er udpeget med særlige drikkevandsinteresser. Arealet skal beplantes og der kan ikke bygges på dette areal, derfor er der ingen konflikter med drikkevandsinteressen.

På Horsensvej 588 ligger et autoværksted. Autoværkstedet er i dag begrænset af de nærmeste eksisterende boliger.

Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte truede, sjældne eller karakteristiske dyre- og plantearter og naturtyper. Nærmeste Natura 2000-område er område nr. 78, arealer omkring Ulbæk og skove langs nordsiden af Vejle Fjord beliggende ca. 2,5-3,5 km syd for planområdet.

Det vurderes, at det kan udelukkes, at planen påvirker udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område og området integritet væsentligt pga. afstanden til Natura 2000-områder og planens omfang og indhold.

Bilag IV i EU's habitatdirektiv er en liste over udvalgte dyre- og plantearter, som medlemslandene er forpligtet til generelt at beskytte, både inden for og uden for Natura 2000-områderne. Bilag IV-arterne må ikke indfanges eller slås ihjel og der er forbud mod forstyrrelse eller ødelæggelse af deres yngle- og rasteområde. For planter gælder, at de ikke må beskæres eller graves op.

Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i området forekommer dyre- eller plantearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Det vurderes derfor, at planen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for f.eks. stor vandsalamander, spidssnudet frø, forskellige flagermusarter og odder og andre dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Der ligger et dige igennem lokalplanområdet. Diget kan gennembrydes af én boligvej med en bredde på 7 meter. Der hvor stien krydser diget, skal stien føres hen over diget med en bakke med lav hældning.

Der etableres en beplantet jordvold langs lokalplanens nordvestligste grænse parallelt med Horsensvej, som tager støjen fra både trafik og autoværksted.

En stor del af lokalplanområdet er udpeget som potentielle økologiske forbindelser. Økologiske forbindelser med placering tæt på byen er med til at styrke byernes rekreative og naturlige miljøer og indgå og friholdes som rekreative forbindelser ud til det omkringliggende åbne land.

Skovrejsning er uønsket på arealerne tæt omkring Engum Bæk.